

SOHO リノベーション



オーナー所有の築年数の古い建物の最上階ワンフロアと屋上テラスの有効利用の御相談を受け、ターゲットを絞ったリノベーションを御提案しました。

4階建の建物の最上階と屋上スペースを専有使用出来る
Home Based Worker (住まいを仕事場として活用する人々) 向けの賃貸SOHO。
普通の居住用マンションと異なり、Home + Office Style
玄関を入れて室内ドアが2つの間取り、
生活空間とオフィスを共存させたプランニングが特徴です。

リノベーションのデザインから賃貸人募集、サブリースも行いました。

■クライアントニーズ

- ・オーナー所有の建物の有効利用
- ・オーナーの固定収入の確保

■業務内容

SOHO リノベーション
サブリース

■物件概要

ロケーション：江東区亀戸
延床面積：88.6 m² + 88.6 m²
用途：住居 + オフィス
構造：RC4 階建
時期：2005 年